

報 酬 額 基 準 表  
( 美濃島総合事務所 )

改定日：後記頁下に記載

## 備 考

### 1. 簡易減算について

事件の処理に要する手数(既に書類が備えられており書類の確認が不要、急を要しない事件)が少ない場合には、個々の事件の報酬の 20%以内の金額を減算することができます。

### 2. 連件減算について

複数の案件を処理する場合(例えば名義変更登記 40 件)、この各報酬額の合計につき、30%以内の金額を減算することができます。

### 3. 継続減算

継続顧客の場合による作業量が少ない場合は、全体の報酬の 10%以内の金額を減算することができます。ただし、連件減算等を適用した場合は適用できません。

### 4. その他加算

複雑困難若しくは特殊な事件については、難易度により、依頼者と協議の上金額を加算することができます。

### 5. 消費税等について

この報酬額の金額につき、(税込)とあるは、消費税及び地方消費税相当分です。

### 6. 実費等について

この表の金額は実費分(印紙代・登録免許税代等)は、含まれていません。

### 7. 美濃島総合事務所の報酬額の考え方

美濃島総合事務所は、この報酬額基準表に基づき報酬を決定いたします。

この報酬額基準表の単価は、次の委託費と諸経費の合計として算出しています。

委託費	委託費として、(1)各案件の標準的な所要時間(2)各案件の調査研究等の必要な所要時間をそれぞれ求め、1日あたりの作業時間について8時間を基準とする歩掛を算出し、当事務所の基準日額を乗じて算出します。(委託費:基準日額×歩掛)
諸経費	諸経費として、委託費の 40%(諸経費:委託費×0.4)

この表に定めのない事項については、この表中最も類似した事項と同一の金額によるものまたは上記計算式により算出した額を適用するものとします。

この報酬額基準表は、当該事件のシステム化等により当該事件が当事務所として効率よく処理できるようになった場合等により、随時改定いたします。

以 上

## I. 不動産関係

1. 定型的な登記原因証書の作成・補完、定型的な書類の取寄せは含まれる。
2. 登記申請に関する旅費日当、打合に関する相談料は含まれる。
3. 依頼者宅への説明等の旅費日当は除く。

### 一) 所有権の保存の登記

#### I. 不動産関係 一) 所有権の保存の登記

##### ■ 非区分建物

1. 一般	1 件	36,750 円(税込)	35,000 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
2. 取得者が業界で簡易な場合	1 件	22,050 円(税込)	21,000 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			

#### I. 不動産関係 一) 所有権の保存の登記

##### ■ 区分建物

3. 取得者が業界で簡易な場合～1億	1 件	25,725 円(税込)	24,500 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
4. 一般	1 件	40,425 円(税込)	38,500 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
含まれている : 所有権譲渡証明書を含む			

### 二) 所有権の移転の登記

#### I. 不動産関係 二) 所有権の移転の登記

##### ■ イ) 相続・法人の合併

5. 相続による	1 件	36,015 円(税込)	34,300 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
除外する内容 : 相続関係書類の取寄せは除く			
6. 会社合併による	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
除外する内容 : 合併証明書を除く			

#### I. 不動産関係 二) 所有権の移転の登記

##### ■ ロ) 共有物の分割

7. 共有物分割	1 件	36,750 円(税込)	35,000 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
除外する内容 : 持分算出は除く			

#### I. 不動産関係 二) 所有権の移転の登記

##### ■ ハ) その他の原因

8. 【売買】0001万～1000万	1 件	38,220 円(税込)	36,400 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
9. 【売買】1000万～2999万	1 件	43,365 円(税込)	41,300 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
10. 【売買】3000万～4999万	1 件	47,775 円(税込)	45,500 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
11. 【売買】5000万～1億	1 件	50,715 円(税込)	48,300 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
12. 会社分割による	1 件	38,220 円(税込)	36,400 円(税抜)
算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による			
除外する内容 : 会社分割の証明書を除く			

### 三) 用益権の設定、転貸又は移転の登記

I. 不動産関係 三) 用益権の設定、転貸又は移転の登記

■ イ) 設定・転貸

13. 普通貸借権の設定 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による

14. 事業用借地権の設定 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

算出根拠 : 価格は固定資産税評価額による

除外する内容 : 公正証書作成は除く

**四) 地役権の登記**

I. 不動産関係 四) 地役権の登記

■ 地役権の登記

15. 地役権の設定 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

算出根拠 : 地役権図面の作成は含まれない

**五) 担保権の登記の設定等の登記**

I. 不動産関係 五) 担保権の登記の設定等の登記

■ (根) 抵当権の設定

16. 0001万～1000万 1件 29,400 円(税込) 28,000 円(税抜)

算出根拠 : 価格は債権額による

17. 1000万～2999万 1件 36,750 円(税込) 35,000 円(税抜)

算出根拠 : 価格は債権額による

18. 3000万～1億 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

算出根拠 : 価格は債権額による

19. 1億～5億 1件 51,450 円(税込) 49,000 円(税抜)

算出根拠 : 価格は債権額による

含まれている : 登記に必要な住民票・戸籍謄本・不在籍付在住は込みのとする

20. 追加担保 1件 25,725 円(税込) 24,500 円(税抜)

**六) 担保権の移転の登記**

I. 不動産関係 六) 担保権の移転の登記

■ イ) 相続・法人の合併

21. 合併による移転 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

算出根拠 : 価格は債権額による

除外する内容 : 合併証明書の取得は除く

I. 不動産関係 六) 担保権の移転の登記

■ ロ) その他の原因による移転

22. 債権譲渡 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

算出根拠 : 価格は債権額による

**七) 根抵当権の一部譲渡等の登記**

I. 不動産関係 七) 根抵当権の一部譲渡等の登記

■ 根抵当権全部譲渡

23. 根抵当権全部譲渡 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

I. 不動産関係 七) 根抵当権の一部譲渡等の登記

■ 根抵当権一部譲渡

24. 根抵当権一部譲渡 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

I. 不動産関係 七) 根抵当権の一部譲渡等の登記

■ 根抵当権分割譲渡

25. 根抵当権分割譲渡 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

八) 抵当権の順位の変更登記

I. 不動産関係 八) 抵当権の順位の変更登記

■ 抵当権の順位の変更

26. 抵当権の順位の変更 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

九) 賃借権の前順位抵当権に優先する同意の登記

I. 不動産関係 九) 賃借権の前順位抵当権に優先する同意の登記

■ 九) 賃借権の前順位抵当権に優先する同意の登記

27. 優先する同意の登記 1件 36,750 円(税込) 35,000 円(税抜)

十) 信託の登記

I. 不動産関係 十) 信託の登記

■ 十) 信託の登記

28. 所有権の信託 1件 33,075 円(税込) 31,500 円(税抜)

除外する内容 : 信託原簿の作成は除く

十二) 仮登記

I. 不動産関係 十二) 仮登記

■ イ) 所有権の保存

29. 所有権の保存 1通 26,460 円(税込) 25,200 円(税抜)

I. 不動産関係 十二) 仮登記

■ ロ) 所有権の移転

30. 相続又は法人の合併 1件 30,870 円(税込) 29,400 円(税抜)

31. 共有物の分割 1件 33,075 円(税込) 31,500 円(税抜)

32. その他の原因【売買】0001万~1000万 1件 33,075 円(税込) 31,500 円(税抜)

33. その他の原因【売買】1000万~2999万 1件 36,015 円(税込) 34,300 円(税抜)

34. その他の原因【売買】3000万~4999万 1件 43,365 円(税込) 41,300 円(税抜)

35. その他の原因【売買】5000万~1億 1件 50,715 円(税込) 48,300 円(税抜)

I. 不動産関係 十二) 仮登記

■ ハ) 地上権、永小作権、賃借権、採石権

36. 設定若しくは転貸 1件 31,605 円(税込) 30,100 円(税抜)

37. 相続又は法人の合併	1 件	31,605 円(税込)	30,100 円(税抜)
38. 共有に係る権利の分割	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
39. その他の原因	1 件	31,605 円(税込)	30,100 円(税抜)

#### 十四) 付記登記・抹消回復・更正・変更一～十除)

##### I. 不動産関係 十四) 付記登記・抹消回復・更正・変更一～十除)

###### ■ 登記名義人表示変更(更正)

40. 住所・氏名の変更	1 件	14,700 円(税込)	14,000 円(税抜)
41. 抵当権の(一部)譲渡	1 件	29,400 円(税込)	28,000 円(税抜)
42. 住所・氏名の更正	1 件	18,375 円(税込)	17,500 円(税抜)
43. 根抵当権の確定	1 件	22,050 円(税込)	21,000 円(税抜)

##### I. 不動産関係 十四) 付記登記・抹消回復・更正・変更一～十除)

###### ■ 債務者変更

44. 住所・氏名の変更	1 件	14,700 円(税込)	14,000 円(税抜)
45. 住所・氏名の更正	1 件	18,375 円(税込)	17,500 円(税抜)
46. 入替え	1 件	18,375 円(税込)	17,500 円(税抜)

#### 十五) 登記の抹消

##### I. 不動産関係 十五) 登記の抹消

###### ■ 所有権の抹消

47. 所有権の抹消	1 件	27,930 円(税込)	26,600 円(税抜)
------------	-----	--------------	--------------

##### I. 不動産関係 十五) 登記の抹消

###### ■ (根) 抵当権の抹消

48. (根) 抵当権の抹消	1 件	14,700 円(税込)	14,000 円(税抜)
----------------	-----	--------------	--------------

#### \*\*\*\*) 登録免許税法による

##### I. 不動産関係 \*\*\*\*) 登録免許税法による

###### ■ 仮登記の本登記

49. 売買【3000万～4999万】の本登記	1 件	43,365 円(税込)	41,300 円(税抜)
50. 売買【1000万～2999万】の本登記	1 件	36,015 円(税込)	34,300 円(税抜)
51. 売買【5000万～1億】の本登記	1 件	50,715 円(税込)	48,300 円(税抜)
52. 売買【0001万～1000万】の本登記	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

## 加算・減算

### I. 不動産関係 加算・減算

#### ■ 加算

53. 人数加算	1人	735円(税込)	700円(税抜)
算出根拠 : 当事者が5人を超える場合、1人毎			
54. 筆数加算	1件	735円(税込)	700円(税抜)
算出根拠 : 不動産個数が5個を超える場合、1個毎			
55. 相続人加算	1人	3,675円(税込)	3,500円(税抜)
算出根拠 : 法定相続人4人を超える場合の加算、1人毎			
56. 枚数加算	10通	2,940円(税込)	2,800円(税抜)
算出根拠 : 書類の枚数が20枚を超える場合、10枚毎			
57. 敷地権付の場合	1件	3,675円(税込)	3,500円(税抜)
算出根拠 : 但、所有権保存登記は除く(既に項目があるので)			
算出根拠 : 敷地権付はやや複雑になるので加算			
58. 期日管理	1件	3,675円(税込)	3,500円(税抜)
算出根拠 : 期日指定登記申請の場合に適用			
算出根拠 : 納期指定の場合に適用			

## 事務行為

### I. 不動産関係 事務行為

#### ■ 本人確認情報の提供

59. 所有権	1件	51,450円(税込)	49,000円(税抜)
60. 所有権以外	1件	36,750円(税込)	35,000円(税抜)

### I. 不動産関係 事務行為

#### ■ 本人及意思確認

61. 事務所での確認	1件	0円(税込)	0円(税抜)
算出根拠 : 請求しない。			
算出根拠 : 本人及意思確認は登記費用に含まれている(但し出張した場合は別)			
62. 事務所外での出張(名古屋市)	1件	14,700円(税込)	14,000円(税抜)
63. 事務所外での出張(名古屋市外)	1件	29,400円(税込)	28,000円(税抜)

### I. 不動産関係 事務行為

#### ■ 決済時における立会

64. 事務所以外の場合	1件	22,050円(税込)	21,000円(税抜)
65. 事務所以外の場合	1件	30,870円(税込)	29,400円(税抜)

### I. 不動産関係 事務行為

#### ■ 登記識別情報の有効確認

66. 登記識別情報の有効確認	1件	7,350円(税込)	7,000円(税抜)
-----------------	----	------------	------------

### I. 不動産関係 事務行為

#### ■ 事前通知に関する事務

67. 事前通知に関する事務 1人 7,350 円(税込) 7,000 円(税抜)

I. 不動産関係 事務行為

■ 差押の取下に関する事務

68. 差押の取下に関する事務 1件 7,350 円(税込) 7,000 円(税抜)

I. 不動産関係 事務行為

■ 仲介業者のいない売買等の説明

69. 身内間の売買 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

70. 第三者間の売買 1件 147,000 円(税込) 140,000 円(税抜)

**書類の作成**

I. 不動産関係 書類の作成

■ 登記原因証明情報

71. 定型的な書式による 1通 5,145 円(税込) 4,900 円(税抜)

72. 個別に作成する 1通 17,640 円(税込) 16,800 円(税抜)

73. 事務所の印鑑を捺印する 1件 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

I. 不動産関係 書類の作成

■ 申述書・上申書

74. 定型的な書式による 1件 7,350 円(税込) 7,000 円(税抜)

75. 個別に作成する 1件 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

I. 不動産関係 書類の作成

■ 不動産売買契約書

76. 定型的な書式による 1通 10,290 円(税込) 9,800 円(税抜)

77. 個別に作成する 1通 24,990 円(税込) 23,800 円(税抜)

除外する内容：但し、難易度の高いもの（無名契約等）は除く

I. 不動産関係 書類の作成

■ その他簡易な覚書等

78. その他簡易な覚書等 1通 5,145 円(税込) 4,900 円(税抜)

**II. 会社関係**

1. 定型的な議事録の作成は含まれる。
2. 登記申請に関する旅費日当、打合に関する相談料は含まれる。
3. 依頼者宅への説明等の旅費日当は除く。

**一) 本店「四」を除く**

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く			
■ イ) 株式会社の設立			
79. 発起設立による	1 件	172,725 円(税込)	164,500 円(税抜)
算出根拠 : 報酬+実費(定款電子認証) = 約39万円 含まれている : 類似商号・目的確定手続含む			
80. 募集設立による	1 件	209,475 円(税込)	199,500 円(税抜)
除外する内容 : 定款認証印紙(電子は不要) 4万円 除外する内容 : 定款認証公証人費用5万円 含まれている : 類似商号・目的確定手続含む			
81. 株式移転による設立	1 件	220,500 円(税込)	210,000 円(税抜)

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く			
■ ロ) 合名・合資会社・無限責任中間法人の設立(ホ・ト除)			
82. 合名・合資会社の設立	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
除外する内容 : 定款認証は不要 含まれている : 類似商号・目的確定手続含む			
83. 無限責任中間法人の設立	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
含まれている : 類似商号・目的確定手続含む			

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く			
■ ハ) 合同会社・有限責任中間法人の設立(ホ・ト除)			
84. 有限責任中間法人	1 件	149,205 円(税込)	142,100 円(税抜)
含まれている : 類似商号・目的確定手続含む			
85. 合同会社	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
算出根拠 : 類似商号・目的確定手続含む			

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く			
■ ニ) 株式会社・合同会社・有限責任中間法人の資本等の増加(へ・チ除)			
86. 株式会社の新株発行	1 件	44,100 円(税込)	42,000 円(税抜)
87. 剰余金(準備金)の資本組入	1 件	44,100 円(税込)	42,000 円(税抜)
88. 株式交換	1 件	44,100 円(税込)	42,000 円(税抜)
89. 合同会社の資本の増加	1 件	44,100 円(税込)	42,000 円(税抜)

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く			
■ ホ) 新設合併・組織変更・種類変更による株式会社、有限責任中間法人の設立			
90. 特例有限会社の通常の株式会社への移行	1 件	188,160 円(税込)	179,200 円(税抜)
91. 組織変更による株式会社の設立(合同会社)	1 件	183,750 円(税込)	175,000 円(税抜)
92. 種類変更による株式会社の設立	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
93. 新設合併による株式会社の設立	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
追加の可能性 : 公告掲載手続等一連の手続含む			

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ へ)	吸収合併による株式会社・合同会社・有限責任中間法人の資本等の増加			
94.	合同会社の資本等の増加	1件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ ト)	新設分割による株式会社・合同会社の設立			
95.	新設分割による株式会社の設立	1件	233,730 円(税込)	222,600 円(税抜)
	追加の可能性 : 公告掲載手続等一連の手続含			

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ チ)	吸収分割による株式会社・合同会社の資本金の増加			
96.	吸収合併による株式会社の変更	1件	233,730 円(税込)	222,600 円(税抜)
	追加の可能性 : 公告掲載手続等一連の手続含			

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ リ)	相互会社			
97.	リ) 相互会社	1件	220,500 円(税込)	210,000 円(税抜)

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ ヌ)	新株予約権に関する事項の変更			
98.	新株予約権の最初の発行	1件	73,500 円(税込)	70,000 円(税抜)
99.	新株予約権に関する変更	1件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ ル)	支店の設置			
100.	支店の設置	1件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ ヲ)	本店・支店の移転			
101.	本店移転 (同一管轄)	1件	34,545 円(税込)	32,900 円(税抜)
102.	本店移転 (他の管轄)	1件	43,365 円(税込)	41,300 円(税抜)
103.	支店の移転	1件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ ウ)	取締役会・監査役会・委員間に関する事項の変更			
104.	取締役会の廃止	1件	25,725 円(税込)	24,500 円(税抜)
105.	取締役会の設置	1件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

---

II. 会社関係	一) 本店「四」を除く			
■ カ)	取締役・代表取締役・会計参与・監査役・会計監査人・委員会委員等の事項の変更			

---

106. 代表者交代以外の登記	1 件	27,195 円(税込)	25,900 円(税抜)
107. 役員の住所変更	1 件	22,050 円(税込)	21,000 円(税抜)
108. 代表者交代の登記	1 件	36,750 円(税込)	35,000 円(税抜)
<b>II. 会社関係 一) 本店「四」を除く</b>			
<b>■ ヨ) 支配人の選任・代理権の消滅</b>			
109. 支配人の選任	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
<b>II. 会社関係 一) 本店「四」を除く</b>			
<b>■ タ) 取締役・代表取締役・会計参与・監査役・会計監査人・委員会委員等の職務執行等</b>			
110. 代表取締役の職務執行	1 件	30,870 円(税込)	29,400 円(税抜)
<b>II. 会社関係 一) 本店「四」を除く</b>			
<b>■ レ) 商号の仮登記</b>			
111. 商号の仮登記	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
<b>II. 会社関係 一) 本店「四」を除く</b>			
<b>■ ソ) 会社・相互会社・中間法人の解散</b>			
112. 株式会社の解散	1 件	31,605 円(税込)	30,100 円(税抜)
追加の可能性：清算終了の登記は実費2000円(四)ハ)にて)			
追加の可能性：清算人の登記は実費9000円(四)イ)にて)			
<b>II. 会社関係 一) 本店「四」を除く</b>			
<b>■ ツ) 会社・中間法人の継続、合併無効・設立無効の登記</b>			
113. 株式会社の継続	1 件	58,065 円(税込)	55,300 円(税抜)
<b>II. 会社関係 一) 本店「四」を除く</b>			
<b>■ ネ) 登記事項の変更・消滅・廃止(これらのうちイ～ツ除)</b>			
114. 商号変更	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
115. 目的変更	1 件	33,075 円(税込)	31,500 円(税抜)
116. 公告方法の変更	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
117. 電子公告に関する定めの変更	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
118. 譲渡制限に関する規定	1 件	44,100 円(税込)	42,000 円(税抜)
119. 発行可能総数の変更	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)
120. 発行済株式の変更	1 件	28,665 円(税込)	27,300 円(税抜)

121. 株券不発行の登記	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
122. 株式分割	1件	29,400円(税込)	28,000円(税抜)
123. 種類株式の定めの変更	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
124. 株式併合	1件	23,520円(税込)	22,400円(税抜)
125. 株式償却	1件	23,520円(税込)	22,400円(税抜)
126. 取得条項株式の交付による変更	1件	25,725円(税込)	24,500円(税抜)
127. 取得条項付新株予約権(取得事由等の変更)	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
128. 社債を新株予約権の行使に際してする出資	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
129. 株主名簿管理人の設置	1件	36,750円(税込)	35,000円(税抜)
130. 単元株式数の数の設定	1件	36,750円(税込)	35,000円(税抜)
131. 資本減少	1件	29,400円(税込)	28,000円(税抜)
132. 解散の事由の定め廃止	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く

■ ナ) 登記の更正

133. 登記の更正	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
------------	----	-------------	-------------

II. 会社関係 一) 本店「四」を除く

■ ラ) 登記の抹消

134. 登記抹消	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
-----------	----	-------------	-------------

二) 支店

II. 会社関係 二) 支店

■ イ) (本店) イからネまでの登記

135. 支店における登記	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
---------------	----	-------------	-------------

II. 会社関係 二) 支店

■ ロ) 登記の更正・抹消

136. 登記の更正	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
------------	----	-------------	-------------

II. 会社関係 二) 支店

■ ニ) 登記事項の変更・消滅・廃止(口除)・更正・抹消

137. 支配人の変更	1件	28,665円(税込)	27,300円(税抜)
-------------	----	-------------	-------------

#### 四) 清算に係る登記

##### II. 会社関係 四) 清算に係る登記

###### ■ イ) 清算人・代表清算人の登記

138. 清算人の就任 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

##### II. 会社関係 四) 清算に係る登記

###### ■ ロ) 清算人・代表清算人の変更等

139. 清算人の変更 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

##### II. 会社関係 四) 清算に係る登記

###### ■ ハ) 清算終了

140. 清算終了 1件 28,665 円(税込) 27,300 円(税抜)

##### II. 会社関係 四) 清算に係る登記

###### ■ 二) 登記事項の変更等

141. 登記事項の変更、消滅、廃止、更正 1件 29,400 円(税込) 28,000 円(税抜)

#### 非営利法人

##### II. 会社関係 非営利法人

###### ■ 設立関係

142. 設立認証・設立登記(定型) 1件 294,000 円(税込) 280,000 円(税抜)

算出根拠 : 類似商号・目的確定手続含む

143. 設立認証・設立登記(非定型) 1件 588,000 円(税込) 560,000 円(税抜)

除外する内容 : 定款認証は不要

算出根拠 : 類似商号・目的確定手続含む

144. 役員変更 1件 36,750 円(税込) 35,000 円(税抜)

145. 総資産額の変更 1件 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

#### 書類の作成

##### II. 会社関係 書類の作成

###### ■ 議事録作成

146. 定型書式 1件 13,965 円(税込) 13,300 円(税抜)

含まれている : 登記に必要な部分は基本報酬に含まれる

147. 定型でない 1件 18,375 円(税込) 17,500 円(税抜)

##### II. 会社関係 書類の作成

###### ■ その他規程

148. 取締役会規定(定型) 1通 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

149. 取締役会規定(非定型) 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

150. 株式取扱規程(定型) 1件 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

151. 株式取扱規程（非定型） 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

---

II. 会社関係 書類の作成

■ 株主総会招集通知

152. 議案の要領除く 1通 17,640 円(税込) 16,800 円(税抜)

153. 議案の要領含む 1通 65,415 円(税込) 62,300 円(税抜)

---

II. 会社関係 書類の作成

■ 定款作成

154. 定型書式 1件 30,870 円(税込) 29,400 円(税抜)

155. 定型でない 1件 58,800 円(税込) 56,000 円(税抜)

---

II. 会社関係 書類の作成

■ 株式譲渡契約書

156. 定型書式 1件 35,280 円(税込) 33,600 円(税抜)

---

**事務行為**

II. 会社関係 事務行為

■ 定款認証

157. 定款認証 1件 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

---

II. 会社関係 事務行為

■ 公告掲載手続

158. 決算公告 1通 27,195 円(税込) 25,900 円(税抜)

159. 効力発生変更公告 0 円(税込) 0 円(税抜)

160. 企業再編公告 1件 41,895 円(税込) 39,900 円(税抜)

161. 解散公告 1件 34,545 円(税込) 32,900 円(税抜)

---

II. 会社関係 事務行為

■ 類似の商号の調査

162. 簡易なもの 1件 36,750 円(税込) 35,000 円(税抜)

163. 商号調査簿を閲覧 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

---

II. 会社関係 事務行為

■ 会議手続

164. 会議手続支援運営 1件 247,695 円(税込) 235,900 円(税抜)

165. 進行マニュアルの作成 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

II. 会社関係 事務行為

■ 印鑑届出 (改印)

166. 印鑑届出 (改印) 1通 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

除外する内容 : 登記を申請する際は別項目

II. 会社関係 事務行為

■ 事業目的確定

167. 事業目的確定 1通 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

除外する内容 : 類似商号の調査を除く

III. 紛争処理関係

代理人業務

III. 紛争処理関係 代理人業務

■ 貸金請求事件

168. 貸金請求事件 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

169. 内容証明郵便のみ 1件 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

追加の可能性 : 成功報酬 : 10%

III. 紛争処理関係 代理人業務

■ 消費者契約に関する事件

170. 消費者契約に関する事件 1件 99,225 円(税込) 94,500 円(税抜)

追加の可能性 : 成功報酬 : 10%

171. 内容証明郵便のみ 1通 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

III. 紛争処理関係 代理人業務

■ 敷金返還請求事件

172. 敷金返還請求事件 1件 88,200 円(税込) 84,000 円(税抜)

173. 内容証明郵便のみ 1通 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

III. 紛争処理関係 代理人業務

■ 交通事故に関する事件

174. 交通事故に関する事件 1件 102,900 円(税込) 98,000 円(税抜)

III. 紛争処理関係 代理人業務

■ 請負代金請求事件

175. 請負代金請求事件 1件 110,250 円(税込) 105,000 円(税抜)

176. 内容証明郵便のみ 1件 29,400 円(税込) 28,000 円(税抜)

Ⅲ. 紛争処理関係 代理人業務			
■ 労働裁判に関する事件			
177. 未払賃金請求事件	1 件	132,300 円(税込)	126,000 円(税抜)

178. 残業代不払請求事件	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
----------------	-----	---------------	---------------

Ⅲ. 紛争処理関係 代理人業務			
■ 筆界特定事件			
179. 筆界特定事件	1 件	124,950 円(税込)	119,000 円(税抜)
除外する内容 : 土地家屋調査士に対する請求は除く			

Ⅲ. 紛争処理関係 代理人業務			
■ 支払督促申立書			
180. 支払督促申立書作成	1 通	29,400 円(税込)	28,000 円(税抜)
追加の可能性 : 成功報酬 : 10%			

Ⅲ. 紛争処理関係 代理人業務			
■ 供託手続			
181. 家賃供託	1 件	36,750 円(税込)	35,000 円(税抜)
182. 弁済供託	1 件	58,800 円(税込)	56,000 円(税抜)

Ⅲ. 紛争処理関係 代理人業務			
■ その他の事件			
183. その他の事件	1 件	224,175 円(税込)	213,500 円(税抜)
追加の可能性 : 成功報酬 : 20%			

### 書類の作成

Ⅲ. 紛争処理関係 書類の作成			
■ 訴状・準備書面作成			
184. 訴状・準備書面作成	1 件	52,185 円(税込)	49,700 円(税抜)
追加の可能性 : 成功報酬 : 10%			
算出根拠 : 1事件であり複数の準備書面を作成しても同じ			

Ⅲ. 紛争処理関係 書類の作成			
■ 訴状等以外の書類作成			
185. 訴状等以外の書類作成	1 通	14,700 円(税込)	14,000 円(税抜)
追加の可能性 : 成功報酬 : 10%			

Ⅲ. 紛争処理関係 書類の作成			
■ 内容証明郵便作成			
186. 内容証明郵便作成 (定型)	1 通	6,615 円(税込)	6,300 円(税抜)
除外する内容 : WEB上に限る			
追加の可能性 : 成功報酬 : 10%			
187. 内容証明郵便作成 (代理人として)	1 件	58,800 円(税込)	56,000 円(税抜)

188. 内容証明郵便作成 (非定型)	1 通	24,990 円(税込)	23,800 円(税抜)
追加の可能性 : 成功報酬 : 10%			

---

### III. 紛争処理関係 書類の作成

#### ■ 和解証書

189. 定型 1件 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

---

190. 非定型 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

---

## IV. 家事・非訟関係

### 家事甲類

#### IV. 家事・非訟関係 家事甲類

##### ■ 成年後見業務

191. 申立(簡易) 1件 183,750 円(税込) 175,000 円(税抜)

---

192. 申立(複雑) 1件 227,850 円(税込) 217,000 円(税抜)

---

193. 居住用財産許可申立 1件 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

---

#### IV. 家事・非訟関係 家事甲類

##### ■ 行方不明

194. 失踪宣告申立 1件 216,825 円(税込) 206,500 円(税抜)

---

195. 不在者財産管理人申立 1件 238,875 円(税込) 227,500 円(税抜)

---

196. 相続財産管理人申立 1件 312,375 円(税込) 297,500 円(税抜)

---

197. 財産管理業務 1件 220,500 円(税込) 210,000 円(税抜)

---

#### IV. 家事・非訟関係 家事甲類

##### ■ 身分関係

198. 戸籍訂正申立 1件 320,460 円(税込) 305,200 円(税抜)

---

199. 子の氏の変更 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

---

200. 未成年者と親権者との利益相反の特別代理 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

---

#### IV. 家事・非訟関係 家事甲類

##### ■ 相続関係

201. 遺言案作成 1件 41,160 円(税込) 39,200 円(税抜)

---

202. 公正証書遺言証人 1件 22,050 円(税込) 21,000 円(税抜)

---

203. 自筆証書遺言検認 1件 36,750 円(税込) 35,000 円(税抜)

---

204. 遺言執行者選任申立	1 件	90,405 円(税込)	86,100 円(税抜)
205. 遺言執行人業務	1 件	294,000 円(税込)	280,000 円(税抜)
算出根拠 : 下限の金額で具体的財産内容によって異なる			
206. 相続放棄申立	1 件	22,050 円(税込)	21,000 円(税抜)
207. 相続放棄受理証明	1 件	22,050 円(税込)	21,000 円(税抜)
除外する内容 : 戸籍謄本・住民票等を除く			

## 家事乙類

### IV. 家事・非訟関 家事乙類

#### ■ 相続関係

208. 推定相続人排除	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
209. 遺産分割	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)

### IV. 家事・非訟関 家事乙類

#### ■ 身分関係

210. 親権者指定	1 件	66,150 円(税込)	63,000 円(税抜)
211. 親権者変更	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
212. 子の看護	1 件	73,500 円(税込)	70,000 円(税抜)

## 一般調停

### IV. 家事・非訟関 一般調停

#### ■ 相続関係

213. 遺留分減殺請求申立書作成	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
214. 遺産分割に関する紛争申立書作成	1 件	73,500 円(税込)	70,000 円(税抜)

### IV. 家事・非訟関 一般調停

#### ■ 身分関係

215. 嫡出否認申立書作成	1 件	220,500 円(税込)	210,000 円(税抜)
----------------	-----	---------------	---------------

### IV. 家事・非訟関 一般調停

#### ■ 身分関係

216. 親権者指定変更申立書作成	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
-------------------	-----	---------------	---------------

## 特殊調停

### IV. 家事・非訟関 特殊調停

#### ■ 身分関係

217. 認知申立	1 件	147,000 円(税込)	140,000 円(税抜)
-----------	-----	---------------	---------------

## 非訟事件

---

#### IV. 家事・非訟関 非訟事件

##### ■ 清算人

218. 清算人選任申立 1件 110,250 円(税込) 105,000 円(税抜)

---

219. 清算人就任 1件 220,500 円(税込) 210,000 円(税抜)

#### V. 債務整理関係

1. 当事務所の司法書士は簡易裁判所の訴訟代理権を取得している。
2. 分割弁済の場合は、別途手数料が加算される。
3. 申立て口頭弁論等に関する旅費日当、打合せに関する相談料は含まれる。
4. 依頼者宅への説明等の旅費日当は除く。

#### 代理人業務

##### V. 債務整理関係 代理人業務

##### ■ 債務整理に関する代理

220. 債務整理に関する代理 1件 58,800 円(税込) 56,000 円(税抜)

含まれている：着手金として

追加の可能性：成功報酬：10%

除外する内容：この報酬額表より歩掛額が下回った場合には歩掛を採用する

##### V. 債務整理関係 代理人業務

##### ■ 過払金返還訴訟

221. 過払金返還訴訟 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

含まれている：着手金として

追加の可能性：成功報酬：10%

除外する内容：この報酬額表より歩掛額が下回った場合には歩掛を採用する

##### V. 債務整理関係 代理人業務

##### ■ 債務弁済調停

222. 債務弁済調停 1件 58,800 円(税込) 56,000 円(税抜)

含まれている：着手金として

追加の可能性：成功報酬：10%

除外する内容：この報酬額表より歩掛額が下回った場合には歩掛を採用する

#### 書類の作成

##### V. 債務整理関係 書類の作成

##### ■ 破産（同時破産）

223. 破産（同時破産） 1通 209,475 円(税込) 199,500 円(税抜)

---

224. 破産（管財事件） 1件 297,675 円(税込) 283,500 円(税抜)

---

225. 破産（同時破産）（法律扶助適用） 1通 112,455 円(税込) 107,100 円(税抜)

##### V. 債務整理関係 書類の作成

##### ■ 個人民事再生

226. 個人民事再生 1件 243,285 円(税込) 231,700 円(税抜)

---

227. 個人民事再生（住宅特則） 1通 288,855 円(税込) 275,100 円(税抜)

## VII. 書類の取寄

### 役場関係

#### VII. 書類の取寄 役場関係

##### ■ 相続人確定業務

228. 相続人確定業務 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

除外する内容 : 実費は除く

算出根拠 : 法定相続人が5名以内の場合で、戸籍謄本等の通数が20通を超えない場合

追加の可能性 : 上記を超えた場合は、相続人1人に対し3500円・戸籍等謄本について2000円を

#### VII. 書類の取寄 役場関係

##### ■ 書類の取寄

229. 住民票・(除) 戸籍謄本等の取得 1通 2,205 円(税込) 2,100 円(税抜)

除外する内容 : 相続関係の調査は別項目を利用する

230. 固定資産税評価証明書(通知書) 1通 2,205 円(税込) 2,100 円(税抜)

算出根拠 : 登記申請に必要なモノは請求しない(登記申請報酬に内在する)

231. 住宅用家屋証明書 1通 5,145 円(税込) 4,900 円(税抜)

: 登録免許税の減税証明書

232. 不在籍不在住証明書 1通 2,205 円(税込) 2,100 円(税抜)

### 法務局関係

#### VII. 書類の取寄 法務局関係

##### ■ 登記簿謄本

233. 個別取寄1通目 1通 3,675 円(税込) 3,500 円(税抜)

算出根拠 : 登記の事前調査・事後確認は除く

234. 個別取寄2通目以上 1通 1,470 円(税込) 1,400 円(税抜)

算出根拠 : 登記の事前調査・事後確認は除く

235. 同時申請1通目 1通 1,029 円(税込) 980 円(税抜)

算出根拠 : 「同時」とは、登記申請完了後の登記簿謄本を云う

236. 同時申請2通目以上 1通 515 円(税込) 490 円(税抜)

算出根拠 : 登記の事前調査・事後確認は除く

#### VII. 書類の取寄 法務局関係

##### ■ 法人印鑑証明書

237. 法人印鑑証明書(申請同時) 1通 1,029 円(税込) 980 円(税抜)

算出根拠 : 2通以上の場合、 「登記簿謄本(2通以上)を摘要

238. 法人印鑑証明書(個別取寄) 1通 3,675 円(税込) 3,500 円(税抜)

算出根拠 : 登記の事前調査・事後確認は除く

#### VII. 書類の取寄 法務局関係

##### ■ 公図・建物図面

239. 個別取寄2通目以上 1通 2,940 円(税込) 2,800 円(税抜)

算出根拠 : 登記の事前調査・事後確認は除く

240. 個別取寄1通目 1通 1,470 円(税込) 1,400 円(税抜)

算出根拠 : 登記の事前調査・事後確認は除く

## VIII. 書類の作成

### その他

VIII. 書類の作成 その他

■ 契約書等の作成

241. 契約書の作成 (定型書式) 1通 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)

242. 契約書の作成 (非定型) 1通 58,800 円(税込) 56,000 円(税抜)

: 草案から作成する契約書

### 契約書

VIII. 書類の作成 契約書

■ 事業用借地権設定

243. 覚書作成 1件 36,750 円(税込) 35,000 円(税抜)

## IX. その他

### 日当・法律相談

IX. その他 日当・法律相談

■ 日当

244. 日当 1日 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

算出根拠 : 8時間を基準とする  
追加の可能性 : 旅費は実費

IX. その他 日当・法律相談

■ 法律相談

245. 法律相談 1時間 9,188 円(税込) 8,750 円(税抜)

除外する内容 : 受託事件の場合には含まれない

IX. その他 日当・法律相談

■ 法律意見書

246. 法律意見書 1通 73,500 円(税込) 70,000 円(税抜)

### 各種代理

IX. その他 各種代理

■ 公正証書の代理

247. 依頼者の原稿で代理 1件 44,100 円(税込) 42,000 円(税抜)

248. 原稿を事務所で作成 1件 14,700 円(税込) 14,000 円(税抜)